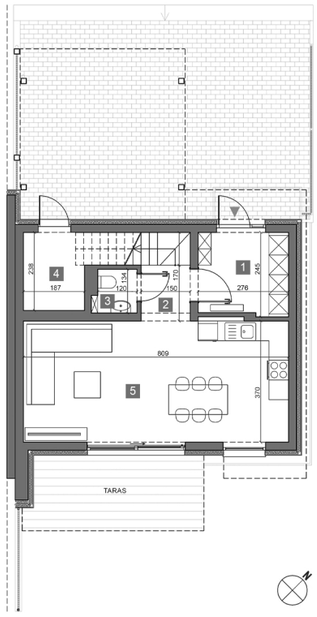
DOM 4

KARTA BUDYNKU
92.65 m2 łączna pow. użytkowa

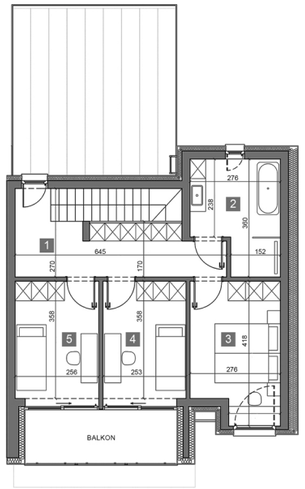
CENA 599 000 zł brutto
6 465 zł/m2 brutto

SĄDECKI HORYZONT

RZUT PARTERU



RZUT PIĘTRA



ADRES INWESTYCJI:

Biczyce Górne 230; nr ew. działki 313/7
obr.: Biczyce Górne [0002]; jedn. ewid.: Chełmiec [121002_2]

INWESTOR:

HOMED SPÓŁKA Z OGRANICZONĄ ODPOWIEDZIALNOŚCIĄ
NIP: 7343070676

Adres:
Mikołaja Kopernika 10
33-300 Nowy Sącz, Polska

POWIERZCHNIA UŻYTKOWA: 92.65m²

POWIERZCHNIA DZIAŁKI: 1.84a

ILOŚĆ POKOI: 4

ILOŚĆ PIĘTER: 2

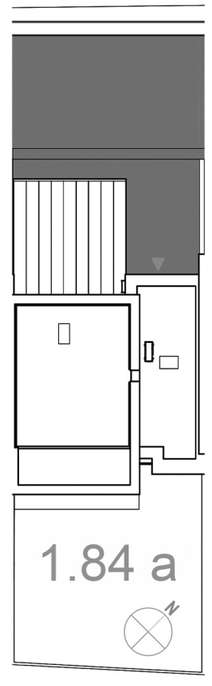
PARTER:

1. WIATROŁAP	6.73m²
2. KOMUNIKACJA	2.49m²
3. WC	1.79m²
4. POMIESZCZENIE GOSPODARCZE	4.55m²
5. POKÓJ DZIENNY Z ANEKSEM KUCHENNYM	29.64m²
RAZEM:	**45.20m²**

PIĘTRO:

1. KOMUNIKACJA	10.88m²
2. ŁAZIENKA	8.10m²
3. POKÓJ	10.75m²
4. POKÓJ	8.74m²
5. POKÓJ	8.98m²
RAZEM:	**47.45m²**

RZUT TERENU PRZYNALEŻNEGO



POŁOŻENIE NA DZIAŁCE



UWAGI:

1) Niniejsza karta budynku ma charakter informacyjny i prezentacyjny. Nie stanowi dokumentacji projektowej, wykonawczej ani powykonawczej i nie może być wykorzystywana jako podstawa do prowadzenia robót budowlanych, instalacyjnych lub wykończeniowych.

2) Powierzchnię użytkową ustalono na podstawie powykonawczego pomiaru inwentaryzacyjnego, udokumentowanego w operacie technicznym zgodnie z zapisem Rozporządzenia Ministra Rozwoju z dnia 11 września 2020 roku.

3) Ewentualne różnice pomiędzy rysunkami poglądowymi a stanem faktycznym należy weryfikować na podstawie dokumentacji budowlanej oraz rzeczywistego stanu budynku.

4) Szczegółowy zakres wykonanych prac, zastosowanych materiałów i wyposażenia określa dokumentacja dotycząca standardu wykończenia budynku oraz umowa sprzedaży wraz z załącznikami.