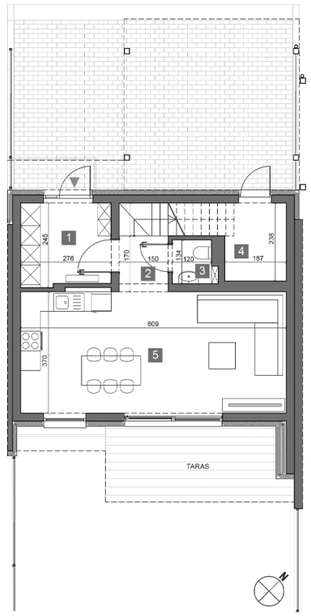
DOM 1

KARTA BUDYNKU
93.76 m2 łączna pow. użytkowa

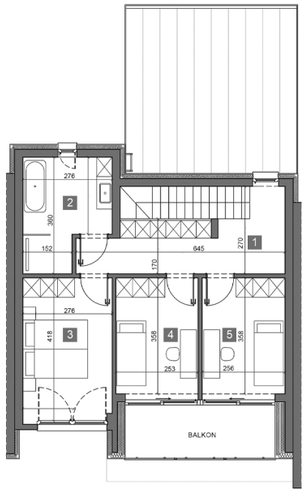
CENA 599 000 zł brutto
6 389 zł/m2 brutto

SĄDECKI HORYZONT

RZUT PARTERU



RZUT PIĘTRA



ADRES INWESTYCJI:

Biczyce Górne 233; nr ew. działki 313/10
obr.: Biczyce Górne [0002]; jedn. ewid.: Chełmiec [121002_2]

INWESTOR:

HOMED SPÓŁKA Z OGRANICZONĄ ODPOWIEDZIALNOŚCIĄ
NIP: 7343070676

Adres:
Mikołaja Kopernika 10
33-300 Nowy Sącz, Polska

POWIERZCHNIA UŻYTKOWA: 93.76m²

POWIERZCHNIA DZIAŁKI: 3.71a

ILOŚĆ POKOI: 4

ILOŚĆ PIĘTER: 2

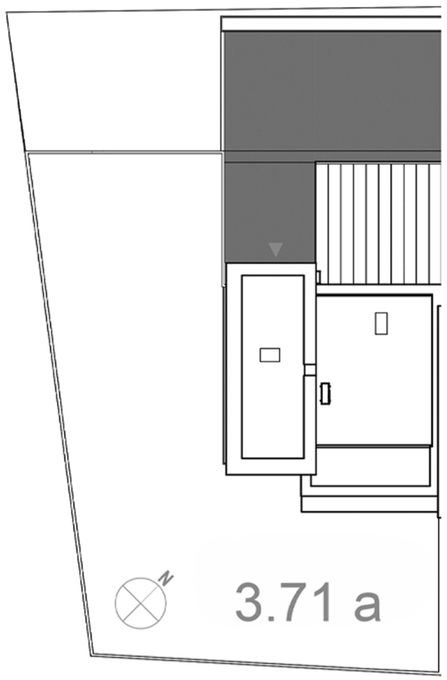
PARTER:

1. WIATROŁAP	6.75m²
2. KOMUNIKACJA	2.51m²
3. WC	1.80m²
4. POMIESZCZENIE GOSPODARCZE	4.55m²
5. POKÓJ DZIENNY Z ANEKSEM KUCHENNYM	29.65m²
RAZEM:	**45.26m²**

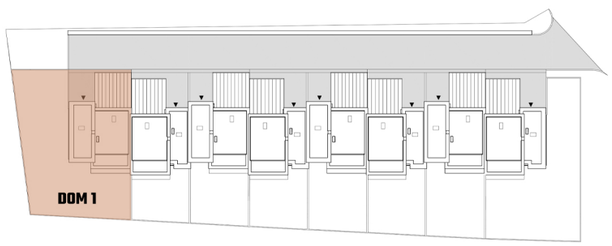
PIĘTRO:

1. KOMUNIKACJA	10.98m²
2. ŁAZIENKA	8.16m²
3. POKÓJ	11.41m²
4. POKÓJ	8.94m²
5. POKÓJ	9.01m²
RAZEM:	**48.50m²**

RZUT TERENU PRZYNALEŻNEGO



POŁOŻENIE NA DZIAŁCE



UWAGI:

1) Niniejsza karta budynku ma charakter informacyjny i prezentacyjny. Nie stanowi dokumentacji projektowej, wykonawczej ani powykonawczej i nie może być wykorzystywana jako podstawa do prowadzenia robót budowlanych, instalacyjnych lub wykończeniowych.

2) Powierzchnię użytkową ustalono na podstawie powykonawczego pomiaru inwentaryzacyjnego, udokumentowanego w operacie technicznym zgodnie z zapisem Rozporządzenia Ministra Rozwoju z dnia 11 września 2020 roku.

3) Ewentualne różnice pomiędzy rysunkami poglądowymi a stanem faktycznym należy weryfikować na podstawie dokumentacji budowlanej oraz rzeczywistego stanu budynku.

4) Szczegółowy zakres wykonanych prac, zastosowanych materiałów i wyposażenia określa dokumentacja dotycząca standardu wykończenia budynku oraz umowa sprzedaży wraz z załącznikami.